

ZAWIADOMIENIE

zgodnie z § 24 ust.1 Statutu S. M. „Dolnośląska” we Wrocławiu, Zarząd Spółdzielni
z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kamieńskiego 64A

zwołuje na 20 czerwca 2024 r. Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Dolnośląska”

Obrady odbędą się w Fundacji L'Arche we Wrocławiu przy ul. Jutrosińskiej 29

Początek obrad o godz. 17:00

Porządek obrad:

- Otwarcie obrad.
- Wybór Prezydium obrad: (przewodniczącego, z-cę przewodniczącego, sekretarza)
- Wybór Komisji:
 - mandatowo-skrutacyjnej
 - uchwał i wniosków
- Odczytanie protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w części prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
- Odczytanie listy pełnomocnictw członków.
- Przyjęcie porządku obrad – **uchwała nr 1**
- Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Dolnośląska” za 2023 r. i dyskusja.
- Przedstawienie sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Dolnośląska” za 2023 r. i dyskusja.
- Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dolnośląska” za 2023 r. i dyskusja.
- Podjęcie uchwał w sprawie:
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2023 r. – **uchwała nr 2**
 - podział nadwyżki bilansowej za 2023 r. – **uchwała nr 3**
 - przyjęcie sprawozdania Zarządu za 2023 r. – **uchwała nr 4**
 - przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej 2023 r. – **uchwała nr 5**
 - Udzielenie absolutorium Członkom Zarządu – **uchwały nr 6,7,8**
- Uchwała w sprawie ustalenia lokalizacji i postawienia dodatkowej wiaty śmietnikowej – **uchwała 9**
- Prezentacja i wybór Członków Rady Nadzorczej - **uchwała 10**
- Wolne głosy i wnioski.
- Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków i podjęcie uchwał co do wniosków.
- Zamknięcie obrad.

Uwaga:

- Członkowie biorący udział w Walnym Zgromadzeniu powinni posiadać dowód osobisty lub inny dokument potwierdzający tożsamość.
- Każdy Członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu Członków osobiście bądź przez swojego pełnomocnika. Pełnomocnictwo należy przedłożyć w Spółdzielni lub na Walnym Zgromadzeniu. Wzór pełnomocnictwa dostępny jest też na stronie www.smdolnoslaska.pl
- Projekty uchwał, sprawozdania, znajdują się do wglądu Członków w siedzibie Spółdzielni w godzinach jej urzędowania od 29.05.2024 r.
- Zawiadomienie o obradach Walnego Zgromadzenia przekazuje się Członkowi Spółdzielni poprzez pozostawienie tego zawiadomienia w skrzynce oddawczej lokalu, w stosunku do którego danemu członkowi przysługuje prawo spółdzielcze lokatorskie, spółdzielcze własnościowe, bądź prawo odrębnej własności, bądź najem o którym mowa w art. 48 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, bądź ekspektatywa własności. Dodatkowo informację o obradach Walnego Zgromadzenia wywiesza się w siedzibie Spółdzielni i na tablicach ogłoszeń na klatkach schodowych budynków, w których prawa do lokali posiadają członkowie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni.
- Członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały przez Członków musi być poparty przez co najmniej 10 Członków.

CZŁONEK ZARZĄDU
Katarzyna Babczyńska
mgr Katarzyna Babczyńska

CZŁONEK ZARZĄDU
Magdalena Stachowiak
Magdalena Stachowiak

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółdzielni
Józef Łukianowski
mgr inż. Józef Łukianowski

Wrocław, 28.05.2024r.